

**TABLAS DE COSTOS UNITARIOS POR METRO CUADRADO DE CONSTRUCCION**  
**1er.TRIMESTRE 2005**

( En pesos Mñeda Naci onal , Base Enero 2004)

**I.- OBRAS DE EDIFICACION**

CATEGORI A	TIPO DE EDIFICACION								
	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	205.982	234.953	205.982	205.982	146.427	-	-	-	-
2	152.892	173.795	152.892	152.892	109.414	77.252	109.414	99.776	120.701
3	112.650	128.739	112.650	112.650	80.453	56.322	80.453	72.404	88.545
4	80.453	91.702	80.453	80.453	57.884	40.203	57.884	51.511	62.737
5	-	-	43.446	43.446	43.446	30.552	46.652	41.836	49.856

**II.- OTRAS CONSTRUCCIONES**

CATEGORI A	TIPO DE ESTRUCTURA												
	AA	AB	AE	BA	BB	BE	CA	CE	EE	FE	MM	MA	ME
1	60.447	52.203	48.246	76.404	80.324	64.389	76.404	64.389	48.246	25.692	48.246	48.246	48.246
2	36.285	31.326	29.260	45.829	48.240	38.641	45.829	38.641	28.959	25.692	28.959	28.959	28.959
3	12.096	10.428	15.275	15.275	16.086	12.860	15.275	12.860	9.695	25.692	9.695	9.695	9.695

Fuente: Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Resolución Exenta Nº 5612 , de 22 de Diciembre del 2004.

**TABLAS DE COSTOS UNITARIOS POR METRO CUADRADO DE CONSTRUCCION**  
**2° TRIMESTRE 2005**

(En pesos Moneda Nacional , Base Enero 2005)

**I.- OBRAS DE EDIFICACION**

CATEGORIA	TIPO DE EDIFICACION								
	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	204.375	233.120	204.375	204.375	145.285	-	-	-	-
2	151.699	172.439	151.699	151.699	108.561	76.649	108.561	98.998	119.760
3	111.771	127.735	111.771	111.771	79.825	55.883	79.825	71.839	87.854
4	79.825	90.987	79.825	79.825	57.433	39.889	57.433	51.109	62.248
5	-	-	43.107	43.107	43.107	30.314	46.288	41.510	49.467

**II.- OTRAS CONSTRUCCIONES**

CATEGORI A	TIPO DE ESTRUCTURA												
	AA	AB	AE	BA	BB	BE	CA	CE	EE	FE	MM	MA	ME
1	59.976	51.796	47.870	75.808	79.697	63.887	75.808	63.887	47.870	25.492	47.870	47.870	47.870
2	36.002	31.082	29.032	45.472	47.864	38.340	45.472	38.340	28.733	25.492	28.733	28.733	28.733
3	12.002	10.347	15.156	15.156	15.961	12.760	15.156	12.760	9.619	25.492	9.619	9.619	9.619

Fuente: Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Resolución Exenta N° 5612 , de 22 de Diciembre del 2004.

**TABLAS DE COSTOS UNITARIOS POR METRO CUADRADO DE CONSTRUCCION**  
**3er. TRIMESTRE 2005**

(En pesos Moneda Nacional , Base Enero 2005)

**I.- OBRAS DE EDIFICACION**

CATEGORIA	TIPO DE EDIFICACION								
	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	208.062	237.326	208.062	208.062	147.906	-	-	-	-
2	154.436	175.550	154.436	154.436	110.519	78.032	110.519	100.784	121.920
3	113.788	130.039	113.788	113.788	81.266	56.891	81.266	73.135	89.439
4	81.266	92.628	81.266	81.266	58.469	40.609	58.469	52.031	63.371
5	-	-	43.885	43.885	43.885	30.861	47.123	42.259	50.360

**II.- OTRAS CONSTRUCCIONES**

CATEGORI A	TIPO DE ESTRUCTURA												
	AA	AB	AE	BA	BB	BE	CA	CE	EE	FE	MM	MA	ME
1	61.058	52.730	48.733	77.176	81.135	65.039	77.176	65.039	48.733	25.951	48.733	48.733	48.733
2	36.651	31.642	29.556	46.292	48.727	39.031	46.292	39.031	29.251	25.951	29.251	29.251	29.251
3	12.218	10.533	15.429	15.429	16.248	12.990	15.429	12.990	9.793	25.951	9.793	9.793	9.793

Fuente: Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Resolución Exenta N° 5612 , de 22 de Diciembre del 2004.

**TABLAS DE COSTOS UNITARIOS POR METRO CUADRADO DE CONSTRUCCION**  
**4° TRIMESTRE 2005**

(En pesos Moneda Nacional, Base Enero 2005)

**I.- OBRAS DE EDIFICACION**

CATEGORIA	TIPO DE EDIFICACION								
	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	210.823	240.474	210.823	210.823	149.868	-	-	-	-
2	156.485	177.879	156.485	156.485	111.985	79.067	111.985	102.121	123.537
3	115.297	131.764	115.297	115.297	82.344	57.646	82.344	74.105	90.626
4	82.344	93.857	82.344	82.344	59.244	41.148	59.244	52.722	64.211
5	-	-	44.467	44.467	44.467	31.270	47.748	42.819	51.028

**II.- OTRAS CONSTRUCCIONES**

CATEGORI A	TIPO DE ESTRUCTURA												
	AA	AB	AE	BA	BB	BE	CA	CE	EE	FE	MM	MA	ME
1	61.868	53.430	49.380	78.199	82.212	65.902	78.199	65.902	49.380	26.296	49.380	49.380	49.380
2	37.138	32.062	29.948	46.906	49.374	39.549	46.906	39.549	29.640	26.296	29.640	29.640	29.640
3	12.380	10.673	15.634	15.634	16.464	13.162	15.634	13.162	9.923	26.296	9.923	9.923	9.923

Fuente: Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Resolución Exenta N° 5612 , de 22 de Diciembre del 2004.