



Ministerio de
Vivienda y
Urbanismo

Gobierno de Chile

Informativo Estadístico de Edificación

A septiembre 2018

Comisión de Estudios Habitacionales y Urbanos
Equipo de Estadísticas

EDIFICACION APROBADA

Se incluyen cuadros sobre Edificación Aprobada e Iniciada de acuerdo con las cifras oficiales del Instituto Nacional de Estadísticas, que corresponde a los proyectos que han sido revisados y cuyo permiso de edificación fue autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

CUADROS

	Página
1. Edificación de Viviendas Aprobadas e Iniciadas, Sectores Privado y Público. Número y Superficie de Viviendas en m2. Obra Nueva según Regiones. Años 2009 – 2013	4
2. Edificación de Viviendas Aprobadas e Iniciadas, Sectores Privado y Público. Número y Superficie de Viviendas en m2. Obra Nueva según Regiones. Años 2014 – 2018	5
3. Edificación Aprobada e Iniciada, Sectores Privado y Público. Obra Nueva y Ampliación según Regiones. Julio 2018	9
4. Edificación Aprobada e Iniciada, Sectores Privado y Público. Obra Nueva y Ampliación según Regiones. Agosto 2018.....	10
5. Edificación Aprobada e Iniciada, Sectores Privado y Público. Obra Nueva y Ampliación según Regiones. Septiembre 2018.....	11
6. Edificación Aprobada e Iniciada, Sectores Privado y Público. Obra Nueva y Ampliación según Regiones. Enero – Septiembre 2018	12
7. Edificación Aprobada e Iniciada, Sectores Privado y Público. Obra Nueva y Ampliación según Año y Mes. Años 2009 - 2016 y meses de 2017 y 2018. Nacional y por Región	13

GRAFICOS

	Página
1. Edificación de Viviendas. Aprobada e Iniciada. Enero - Septiembre. Años 2009 - 2018	6
2. Sup. por Destino de la Edificación. Aprobada e Iniciada. Enero - Septiembre. Años 2009 - 2018	7
3. Porcentaje de Viviendas por Región. Aprobada e Iniciada. Enero - Septiembre. Año 2018	8

**EDIFICACION APROBADA E INICIADA
SECTORES PRIVADO Y PUBLICO**

**1. EDIFICACION DE VIVIENDAS APROBADAS E INICIADAS. SECTORES PRIVADO Y PUBLICO
NUMERO Y SUPERFICIE DE VIVIENDAS, OBRA NUEVA,
POR AÑO SEGÚN REGIONES**

AÑOS 2009 - 2013

REGION	2009		2010		2011		2012		2013	
	Nº	m2	Nº	m2	Nº	m2	Nº	m2	Nº	m2
TOTAL	140.619	9.302.875	96.036	6.519.641	151.071	10.431.888	117.310	8.978.532	118.796	9.416.413
Arica y Parinacota	1.502	91.641	1.286	92.997	552	37.910	711	54.946	1.081	74.077
Tarapacá	1.873	114.137	1.911	148.455	2.494	180.270	2.324	182.861	1.694	144.667
Antofagasta	2.924	219.114	3.075	214.637	6.917	520.088	3.940	331.172	4.677	434.452
Atacama	1.979	119.210	2.528	168.989	3.519	217.230	2.273	152.581	1.966	148.470
Coquimbo	4.614	321.265	4.888	334.857	5.618	393.482	5.722	451.415	6.470	506.119
Valparaíso	15.829	1.107.463	11.140	794.532	14.252	1.101.371	12.205	1.003.334	13.728	1.173.750
O'Higgins	10.290	655.629	7.234	496.080	11.095	760.852	7.403	558.010	7.677	578.387
Maule	9.193	573.327	4.917	300.047	14.944	940.418	14.578	959.223	10.960	778.537
Biobío	21.347	1.272.470	13.957	865.319	33.510	2.094.218	18.204	1.254.920	15.417	1.071.206
Araucanía	7.850	500.286	7.011	395.894	9.057	606.307	5.181	368.217	8.134	576.413
Los Ríos	2.833	162.846	1.856	136.670	2.195	154.558	1.494	130.691	2.379	167.641
Los Lagos	9.555	528.071	4.477	302.738	5.024	350.133	3.303	262.891	5.126	368.980
Aysén	684	45.118	498	35.752	1.230	80.850	319	27.247	477	39.382
Magallanes	586	50.949	939	68.779	526	40.270	626	47.206	479	39.534
Metropolitana	49.560	3.541.349	30.319	2.163.895	40.138	2.953.931	39.027	3.193.818	38.531	3.314.798

FUENTE : Instituto Nacional de Estadísticas.

**2. EDIFICACION DE VIVIENDAS APROBADAS E INICIADAS. SECTORES PRIVADO Y PUBLICO
NUMERO Y SUPERFICIE DE VIVIENDAS, OBRA NUEVA,
POR AÑO SEGÚN REGIONES**

AÑOS 2014 - 2018

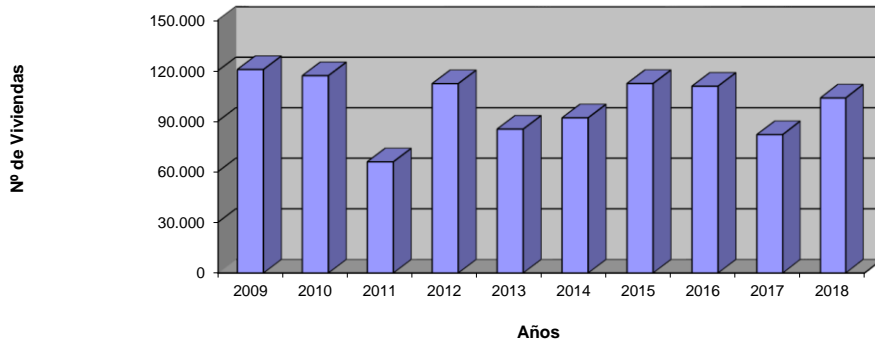
REGION	2014		2015		2016		2017		2018 (*) (**)	
	Nº	m2	Nº	m2	Nº	m2	Nº	m2	Nº	m2
TOTAL	150.453	12.500.404	179.402	14.678.321	122.967	10.003.975	133.914	10.764.753	104.531	8.542.064
Arica y Parinacota	1.036	69.523	2.221	152.382	1.090	109.149	1.741	111.071	1.715	125.778
Tarapacá	2.555	230.993	3.938	391.881	3.196	241.015	1.663	112.354	1.114	101.886
Antofagasta	5.884	614.518	3.954	353.814	1.710	134.431	2.753	227.833	2.676	204.110
Atacama	1.283	89.147	2.843	192.664	720	45.773	2.274	142.635	1.026	67.824
Coquimbo	7.834	601.692	8.615	592.197	6.026	426.347	8.284	571.299	4.333	320.529
Valparaíso	14.480	1.345.525	22.357	1.908.249	13.348	1.210.327	15.277	1.298.123	13.679	1.089.185
O'Higgins	7.822	584.748	8.584	606.752	4.001	325.007	6.841	534.106	3.439	284.010
Maule	9.234	636.030	8.544	659.574	5.984	466.136	6.716	529.168	6.342	503.419
Biobio	17.961	1.374.822	21.025	1.537.411	13.311	983.094	17.686	1.278.798	13.305	950.302
Araucanía	7.463	541.675	10.929	767.234	6.162	464.176	9.778	669.399	6.555	504.818
Los Ríos	2.194	179.838	2.807	197.389	2.606	225.028	3.558	274.906	3.242	241.312
Los Lagos	5.794	430.619	6.218	468.145	4.024	339.281	6.295	458.632	5.034	370.052
Aysén	838	64.510	620	48.440	616	46.733	912	67.120	490	40.714
Magallanes	700	56.224	629	51.058	672	52.340	1.054	83.881	1.274	108.226
Metropolitana	65.375	5.680.540	76.118	6.751.131	59.501	4.935.138	49.082	4.405.428	40.307	3.629.899

FUENTE : Instituto Nacional de Estadísticas.

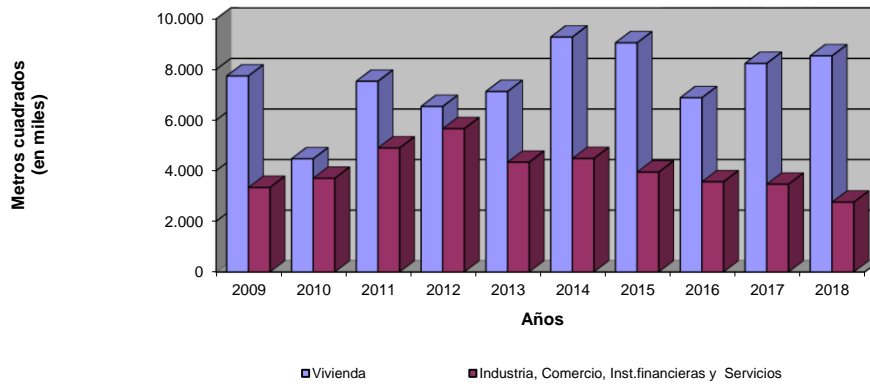
(*): Cifras Provisorias.

(**): Enero a Septiembre

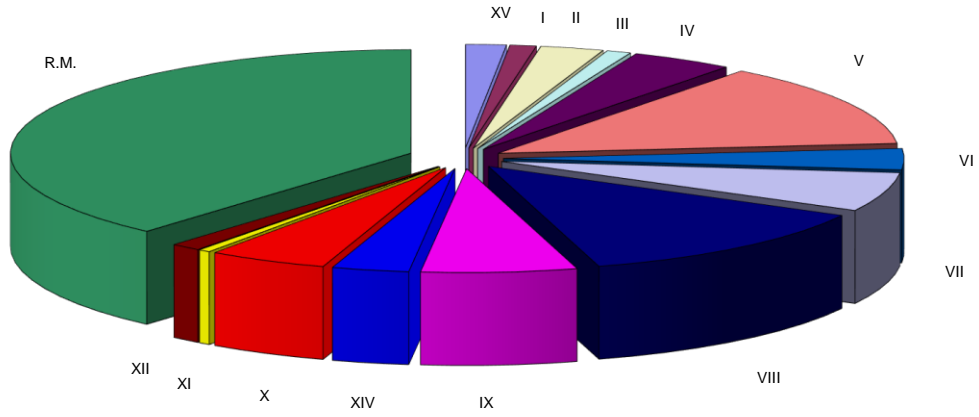
**EDIFICACION DE VIVIENDAS
APROBADA E INICIADA
Total País Enero - Septiembre**



SUPERFICIE POR DESTINO DE LA EDIFICACION APROBADA E INICIADA Total País Enero - Septiembre



**PORCENTAJE DE VIVIENDAS POR REGION
APROBADA E INICIADA
Enero - Septiembre - 2018**



■ Arica y Parinacota = 1,6 %	■ Tarapacá = 1,1 %	□ Antofagasta = 2,6 %	□ Atacama = 1 %	■ Coquimbo = 4,1 %
■ Valparaíso = 13,1 %	■ O'Higgins = 3,3 %	□ Maule = 6,1 %	■ Biobío = 12,7 %	■ Araucanía = 6,3 %
■ Los Ríos = 3,1 %	■ Los Lagos = 4,8 %	■ Aysén = 0,5 %	■ Magallanes = 1,2 %	■ Metropolitana = 38,6 %

**3. EDIFICACION APROBADA E INICIADA. SECTORES PRIVADO Y PUBLICO
OBRA NUEVA Y AMPLIACION SEGUN REGIONES**

JULIO 2018 (P)

REGION	SUPERFICIE TOTAL	OBRA NUEVA a)			AMPLIACION b)		
		VIVIENDA		INDUSTRIA, COMERCIO INST. FINANCIERAS Y SERVICIOS	VIVIENDA		INDUSTRIA, COMERCIO INST. FINANCIERAS Y SERVICIOS
		Nº	m2		Nº	m2	
	m2		m2	m2		m2	m2
TOTAL	1.038.736	6.684	553.108	231.060	2.483	77.211	177.357
Arica y Parinacota	4.284	6	1.297	757	9	540	1.690
Tarapacá	6.474	8	964	4.556	11	562	392
Antofagasta	25.495	162	12.343	7.021	24	1.483	4.648
Atacama	36.615	210	13.426	20.964	32	1.384	841
Coquimbo	44.018	287	26.034	9.512	116	3.723	4.749
Valparaíso	68.340	408	40.838	13.124	138	5.624	8.754
O'Higgins	35.050	195	22.207	6.827	110	3.194	2.822
Maule	85.521	478	42.923	15.004	428	11.397	16.197
Biobio	180.644	1.178	90.676	70.717	755	15.648	3.603
Araucanía	55.748	368	30.505	7.008	395	11.823	6.412
Los Ríos	22.084	118	11.900	5.351	95	3.706	1.127
Los Lagos	65.055	300	19.026	30.587	72	2.535	12.907
Aysén	8.935	50	5.139	3.483	15	176	137
Magallanes	8.858	44	5.428	1.514	37	1.721	195
Metropolitana	391.615	2.872	230.402	34.635	246	13.695	112.883

FUENTE : Instituto Nacional de Estadísticas.
(P) : Cifras Provisorias.

**4. EDIFICACION APROBADA E INICIADA. SECTORES PRIVADO Y PUBLICO
OBRA NUEVA Y AMPLIACION SEGUN REGIONES**

AGOSTO 2018 (P)

REGION	SUPERFICIE TOTAL	OBRA NUEVA a)			AMPLIACION b)		
		VIVIENDA		INDUSTRIA, COMERCIO INST. FINANCIERAS Y SERVICIOS	VIVIENDA		INDUSTRIA, COMERCIO INST. FINANCIERAS Y SERVICIOS
		Nº	m2		Nº	m2	
	m2		m2	m2		m2	m2
TOTAL	1.461.899	10.674	834.244	455.494	2.854	86.382	85.779
Arica y Parinacota	69.573	13	2.383	62.606	24	1.965	2.619
Tarapacá	44.031	466	38.492	4.017	11	801	721
Antofagasta	87.863	850	63.186	22.164	33	1.777	736
Atacama	15.936	36	2.765	10.418	30	1.676	1.077
Coquimbo	84.597	844	58.989	18.598	82	3.107	3.903
Valparaíso	140.005	844	73.832	39.664	329	7.671	18.838
O'Higgins	43.988	197	21.494	14.169	114	4.521	3.804
Maule	77.848	350	31.753	21.220	415	12.559	12.316
Biobio	96.895	940	67.850	15.095	410	9.060	4.890
Araucanía	113.794	1.162	70.729	26.778	575	13.563	2.724
Los Ríos	70.035	421	29.307	36.140	101	3.965	623
Los Lagos	60.697	462	32.576	17.944	332	7.123	3.054
Aysén	9.513	29	3.211	5.559	33	662	81
Magallanes	53.821	400	27.370	19.980	47	1.944	4.527
Metropolitana	493.303	3.660	310.307	141.142	318	15.988	25.866

FUENTE : Instituto Nacional de Estadísticas.
(P) : Cifras Provisorias.

**5. EDIFICACION APROBADA E INICIADA. SECTORES PRIVADO Y PUBLICO
OBRA NUEVA Y AMPLIACION SEGUN REGIONES**

SEPTIEMBRE 2018 (P)

REGION	SUPERFICIE TOTAL	OBRA NUEVA a)			AMPLIACION b)		
		VIVIENDA		INDUSTRIA, COMERCIO INST. FINANCIERAS Y SERVICIOS	VIVIENDA		INDUSTRIA, COMERCIO INST. FINANCIERAS Y SERVICIOS
		Nº	m2		Nº	m2	
	m2		m2	m2		m2	m2
TOTAL	1.048.697	7.485	596.448	192.567	3.494	150.046	109.636
Arica y Parinacota	5.821	50	3.697	786	14	1.338	0
Tarapacá	11.132	36	2.857	6.032	10	726	1.517
Antofagasta	46.348	521	36.967	8.276	9	667	438
Atacama	6.086	43	3.171	1.221	34	1.623	71
Coquimbo	38.775	320	22.274	4.904	71	2.726	8.871
Valparaíso	138.948	1.128	92.229	35.208	140	4.637	6.874
O'Higgins	20.744	114	11.403	2.140	92	2.876	4.325
Maule	95.391	433	38.094	25.241	480	12.389	19.667
Biobio	81.295	617	51.688	20.117	226	5.864	3.626
Araucanía	61.818	614	39.690	8.957	402	9.385	3.786
Los Ríos	30.278	269	19.130	7.600	97	3.233	315
Los Lagos	43.711	431	26.735	8.962	143	3.154	4.860
Aysén	8.176	46	3.954	2.187	22	381	1.654
Magallanes	11.719	20	2.364	4.515	32	1.553	3.287
Metropolitana	448.455	2.843	242.195	56.421	1.722	99.494	50.345

FUENTE : Instituto Nacional de Estadísticas.
(P) : Cifras Provisorias.

**6. EDIFICACION APROBADA E INICIADA. SECTORES PRIVADO Y PUBLICO
OBRA NUEVA Y AMPLIACION SEGUN REGIONES**

ENERO - SEPTIEMBRE 2018 (P)

REGION	SUPERFICIE TOTAL m2	OBRA NUEVA a)			AMPLIACION b)		
		VIVIENDA		INDUSTRIA, COMERCIO INST. FINANCIERAS Y SERVICIOS m2	VIVIENDA		INDUSTRIA, COMERCIO INST. FINANCIERAS Y SERVICIOS m2
		Nº	m2		Nº	m2	
TOTAL	13.040.138	104.531	8.542.064	2.761.376	22.896	775.972	960.726
Arica y Parinacota	245.703	1.715	125.778	80.290	134	10.843	28.792
Tarapacá	190.930	1.114	101.886	69.824	93	6.448	12.772
Antofagasta	379.888	2.676	204.110	109.637	184	11.416	54.725
Atacama	167.339	1.026	67.824	79.671	240	11.513	8.331
Coquimbo	503.867	4.333	320.529	107.581	891	33.577	42.180
Valparaíso	1.484.650	13.679	1.089.185	218.808	1.655	60.860	115.797
O'Higgins	488.663	3.439	284.010	132.317	1.145	38.870	33.466
Maule	858.015	6.342	503.419	160.636	3.975	115.319	78.641
Biobio	1.382.591	13.305	950.302	287.549	4.553	103.764	40.976
Araucanía	822.301	6.555	504.818	173.220	3.753	96.632	47.631
Los Ríos	396.800	3.242	241.312	108.002	684	23.974	23.512
Los Lagos	617.557	5.034	370.052	164.930	1.284	30.860	51.715
Aysén	71.471	490	40.714	24.240	145	3.513	3.004
Magallanes	194.122	1.274	108.226	50.361	361	16.849	18.686
Metropolitana	5.236.241	40.307	3.629.899	994.310	3.799	211.534	400.498

FUENTE : Instituto Nacional de Estadísticas.
(P) : Cifras Provisorias.

**7. EDIFICACION APROBADA E INICIADA. SECTORES PRIVADO Y PUBLICO
OBRA NUEVA Y AMPLIACION SEGUN AÑO Y MES
TOTAL PAIS
AÑOS 2009 - 2016 Y MESES DE 2017 Y 2018**

AÑO Y MES	SUPERFICIE TOTAL m2	OBRA NUEVA a)			AMPLIACION b)		
		VIVIENDA		INDUSTRIA, COMERCIO INST. FINANCIERAS Y SERVICIOS	VIVIENDA		INDUSTRIA, COMERCIO INST. FINANCIERAS Y SERVICIOS
		Nº	m2	m2	Nº	m2	m2
2009	16.269.557	140.619	9.302.875	4.530.093	45.063	1.027.523	1.409.066
2010	13.359.046	96.036	6.519.641	4.899.325	21.406	524.753	1.415.327
2011	19.669.446	151.071	10.431.888	6.379.761	24.691	709.076	2.148.721
2012	19.356.440	117.310	8.978.532	7.457.305	26.223	787.490	2.133.113
2013	17.261.869	118.796	9.416.413	5.598.509	21.903	676.636	1.570.311
2014	21.512.552	150.453	12.500.404	6.251.443	25.369	822.171	1.938.534
2015	22.213.696	179.402	14.678.321	5.270.466	24.683	787.151	1.477.758
2016	17.622.940	122.967	10.003.975	4.994.489	26.142	924.243	1.700.233
TOTAL 2017	17.617.039	133.914	10.764.753	4.600.405	26.666	895.609	1.356.272
Enero	1.400.862	11.842	919.998	309.077	1.765	64.879	106.908
Febrero	1.287.762	9.028	711.092	351.177	1.989	79.531	145.962
Marzo	1.718.632	14.199	1.078.967	394.410	2.560	83.328	161.927
Abril	1.277.529	9.448	790.437	309.667	2.256	79.324	98.101
Mayo	1.804.453	15.259	1.176.053	434.928	2.284	74.544	118.928
Junio	1.825.349	15.582	1.205.419	447.701	1.864	68.773	103.456
Julio	1.335.470	9.877	797.724	392.170	1.999	70.128	75.448
Agosto	1.588.945	10.651	912.113	499.014	2.739	82.025	95.793
Septiembre	1.165.911	7.871	652.397	331.474	2.583	74.265	107.775
Octubre	1.221.328	7.791	673.514	342.267	2.415	73.057	132.490
Noviembre	1.475.231	10.788	910.350	392.462	2.384	77.583	94.836
Diciembre	1.515.567	11.578	936.689	396.058	1.828	68.172	114.648
SUBTOTAL 2018 (P) (*)	13.040.138	104.531	8.542.064	2.761.376	22.896	775.972	960.726
Enero	1.250.296	9.732	841.021	267.861	1.895	71.669	69.745
Febrero	1.782.028	14.093	1.308.439	292.604	1.996	67.871	113.114
Marzo	1.615.709	12.250	1.024.030	393.415	2.887	88.119	110.145
Abril	1.618.309	14.114	1.100.122	358.267	2.377	73.678	86.242
Mayo	1.663.968	15.640	1.211.158	279.963	2.106	69.132	103.715
Junio	1.560.496	13.859	1.073.494	290.145	2.804	91.864	104.993
Julio	1.038.736	6.684	553.108	231.060	2.483	77.211	177.357
Agosto	1.461.899	10.674	834.244	455.494	2.854	86.382	85.779
Septiembre	1.048.697	7.485	596.448	192.567	3.494	150.046	109.636

FUENTE : Instituto Nacional de Estadísticas.

(P) : Cifras Provisorias.

(*) : Información actualizada por la FUENTE

NOTAS:

a) En Obra Nueva se incluye:

Viviendas Ley Nº 18.138 :

Viviendas Progresiva D.S. 140 :

- Entorno y vivienda completa.

- II Etapa de Viviendas.

- I y II Etapas simultaneas.

- I Etapa, Infraestructura Sanitaria con espacio habitacional adicional.

b) En Ampliación se incluye:

Viviendas Ley Nº 18.138 :

Viviendas Progresiva D.S. 140 :

- Infraestructura Sanitaria sin espacio habitable adicional.

- I Etapa de viviendas sin espacio habitacional.

**a. EDIFICACION APROBADA E INICIADA. SECTORES PRIVADO Y PUBLICO
OBRA NUEVA Y AMPLIACION SEGUN AÑO Y MES
Arica y Parinacota
AÑOS 2009 - 2016 Y MESES DE 2017 Y 2018**

AÑO Y MES	SUPERFICIE TOTAL m2	OBRA NUEVA a)			AMPLIACION b)		
		VIVIENDA		INDUSTRIA, COMERCIO INST. FINANCIERAS Y SERVICIOS m2	VIVIENDA		INDUSTRIA, COMERCIO INST. FINANCIERAS Y SERVICIOS m2
		Nº	m2		Nº	m2	
2009	147.217	1.502	91.641	22.089	571	15.654	17.833
2010	150.083	1.286	92.997	31.232	118	6.088	19.766
2011	78.444	552	37.910	23.935	147	6.939	9.660
2012	121.243	711	54.946	36.447	152	6.793	23.057
2013	105.408	1.081	74.077	15.843	114	8.429	7.059
2014	172.514	1.036	69.523	75.943	170	11.203	15.845
2015	251.467	2.221	152.382	75.908	112	9.426	13.751
2016	191.167	1.090	109.149	63.929	109	8.070	10.019
TOTAL 2017	148.826	1.741	111.071	22.569	115	9.150	6.036
Enero	4.928	4	453	2.636	13	1.083	756
Febrero	5.289	4	999	3.298	10	899	93
Marzo	33.912	658	32.117	630	7	1.038	127
Abril	1.726	4	742	91	7	547	346
Mayo	2.423	6	927	141	10	695	660
Junio	3.930	38	2.979	300	5	372	279
Julio	4.042	7	667	1.290	6	245	1.840
Agosto	17.521	234	15.541	1.141	7	595	244
Septiembre	5.171	9	1.356	3.009	8	784	22
Octubre	13.606	92	6.155	6.929	10	442	80
Noviembre	4.161	11	1.465	956	12	943	797
Diciembre	52.117	674	47.670	2.148	20	1.507	792
SUBTOTAL 2018 (P) (*)	245.703	1.715	125.778	80.290	134	10.843	28.792
Enero	5.243	23	1.870	1.602	10	560	1.211
Febrero	48.759	621	42.104	659	8	561	5.435
Marzo	12.810	24	3.386	2.288	22	1.911	5.225
Abril	47.543	554	34.215	9.902	13	662	2.764
Mayo	31.451	278	25.543	1.287	21	1.778	2.843
Junio	20.219	146	11.283	403	13	1.528	7.005
Julio	4.284	6	1.297	757	9	540	1.690
Agosto	69.573	13	2.383	62.606	24	1.965	2.619
Septiembre	5.821	50	3.697	786	14	1.338	0

FUENTE : Instituto Nacional de Estadísticas.
(P) : Cifras Provisorias.
(*) : Información actualizada por la FUENTE
NOTAS:

- a) En Obra Nueva se incluye:
 Viviendas Ley Nº 18.138 : - Entorno y vivienda completa.
 Viviendas Progresiva D.S. 140 : - II Etapa de Viviendas.
 - I y II Etapas simultáneas.
 - I Etapa, Infraestructura Sanitaria con espacio habitacional adicional.
- b) En Ampliación se incluye:
 Viviendas Ley Nº 18.138 : - Infraestructura Sanitaria sin espacio habitable adicional.
 Viviendas Progresiva D.S. 140 : - I Etapa de viviendas sin espacio habitacional.

**b. EDIFICACION APROBADA E INICIADA. SECTORES PRIVADO Y PUBLICO
OBRA NUEVA Y AMPLIACION SEGUN AÑO Y MES
Tarapacá
AÑOS 2009 - 2016 Y MESES DE 2017 Y 2018**

AÑO Y MES	SUPERFICIE TOTAL m2	OBRA NUEVA a)			AMPLIACION b)		
		VIVIENDA		INDUSTRIA, COMERCIO INST. FINANCIERAS Y SERVICIOS m2	VIVIENDA		INDUSTRIA, COMERCIO INST. FINANCIERAS Y SERVICIOS m2
		Nº	m2		Nº	m2	
2009	401.354	1.873	114.137	224.990	33	2.177	60.050
2010	424.384	1.911	148.455	198.862	205	6.304	70.763
2011	520.495	2.494	180.270	261.391	222	8.194	70.640
2012	505.170	2.324	182.861	278.993	166	6.854	36.462
2013	297.468	1.694	144.667	117.074	92	7.746	27.981
2014	374.291	2.555	230.993	87.436	207	6.892	48.970
2015	561.513	3.938	391.881	141.499	83	6.259	21.874
2016	405.979	3.196	241.015	114.060	137	8.069	42.835
TOTAL 2017	234.265	1.663	112.354	90.406	105	8.270	23.235
Enero	9.609	19	1.601	3.577	7	714	3.717
Febrero	24.209	144	8.790	13.963	13	1.053	403
Marzo	18.867	75	4.870	13.141	13	565	291
Abril	13.532	20	1.528	3.582	6	821	7.601
Mayo	15.742	24	2.528	10.622	8	873	1.719
Junio	25.205	320	19.709	2.859	12	1.225	1.412
Julio	13.548	101	6.775	6.011	4	292	470
Agosto	28.030	253	16.561	10.386	7	417	666
Septiembre	10.717	20	1.985	6.496	15	813	1.423
Octubre	7.173	16	2.254	946	8	701	3.272
Noviembre	56.195	633	41.770	13.704	5	202	519
Diciembre	11.438	38	3.983	5.119	7	594	1.742
SUBTOTAL 2018 (P) (*)	190.930	1.114	101.886	69.824	93	6.448	12.772
Enero	14.484	21	2.459	9.987	10	744	1.294
Febrero	41.155	353	36.460	1.915	4	532	2.248
Marzo	21.954	164	13.352	5.985	11	708	1.909
Abril	15.868	14	1.780	12.779	11	517	792
Mayo	15.280	22	2.480	9.646	15	1.183	1.971
Junio	20.552	30	3.042	14.907	10	675	1.928
Julio	6.474	8	964	4.556	11	562	392
Agosto	44.031	466	38.492	4.017	11	801	721
Septiembre	11.132	36	2.857	6.032	10	726	1.517

FUENTE : Instituto Nacional de Estadísticas.

(P) : Cifras Provisorias.

(*) : Información actualizada por la FUENTE

NOTAS: a) En Obra Nueva se incluye:

Viviendas Ley Nº 18.138 :

Viviendas Progresiva D.S. 140 :

- Entorno y vivienda completa.

- II Etapa de Viviendas.

- I y II Etapas simultáneas.

- I Etapa, Infraestructura Sanitaria con espacio habitacional adicional.

b) En Ampliación se incluye:

Viviendas Ley Nº 18.138 :

Viviendas Progresiva D.S. 140 :

- Infraestructura Sanitaria sin espacio habitable adicional.

- I Etapa de viviendas sin espacio habitacional.

**c. EDIFICACION APROBADA E INICIADA. SECTORES PRIVADO Y PUBLICO
OBRA NUEVA Y AMPLIACION SEGUN AÑO Y MES
Antofagasta
AÑOS 2009 - 2016 Y MESES DE 2017 Y 2018**

AÑO Y MES	SUPERFICIE TOTAL m2	OBRA NUEVA a)			AMPLIACION b)		
		VIVIENDA		INDUSTRIA, COMERCIO INST. FINANCIERAS Y SERVICIOS m2	VIVIENDA		INDUSTRIA, COMERCIO INST. FINANCIERAS Y SERVICIOS m2
		Nº	m2		Nº	m2	
2009	542.330	2.924	219.114	264.776	359	15.484	42.956
2010	563.836	3.075	214.637	246.367	339	12.218	90.614
2011	914.819	6.917	520.088	295.280	416	25.382	74.069
2012	783.700	3.940	331.172	386.741	120	8.833	56.954
2013	799.040	4.677	434.452	290.615	184	11.991	61.982
2014	1.280.604	5.884	614.518	569.714	101	9.263	87.109
2015	770.165	3.954	353.814	320.054	137	10.037	86.260
2016	454.425	1.710	134.431	185.706	621	36.211	98.077
TOTAL 2017	549.189	2.753	227.833	247.332	305	17.612	56.412
Enero	22.091	129	15.225	6.382	6	260	224
Febrero	12.903	13	1.520	7.960	24	1.854	1.569
Marzo	24.066	135	10.526	9.999	24	1.717	1.824
Abril	28.175	102	19.803	7.300	8	384	688
Mayo	102.837	531	38.809	51.638	28	1.411	10.979
Junio	47.451	452	31.159	8.629	27	1.586	6.077
Julio	15.962	20	2.251	10.314	19	1.635	1.762
Agosto	27.142	32	2.923	20.037	33	1.691	2.491
Septiembre	36.145	296	20.257	10.229	36	1.862	3.797
Octubre	52.316	154	11.066	25.853	38	1.771	13.626
Noviembre	151.582	852	71.475	73.407	28	1.315	5.385
Diciembre	28.519	37	2.819	15.584	34	2.126	7.990
SUBTOTAL 2018 (P) (*)	379.888	2.676	204.110	109.637	184	11.416	54.725
Enero	23.509	83	6.588	11.015	20	1.483	4.423
Febrero	36.621	170	12.581	20.235	15	864	2.941
Marzo	36.987	247	18.691	11.924	35	1.735	4.637
Abril	37.794	265	26.605	8.064	11	556	2.569
Mayo	67.918	349	24.930	15.464	22	2.041	25.483
Junio	17.353	29	2.219	5.474	15	810	8.850
Julio	25.495	162	12.343	7.021	24	1.483	4.648
Agosto	87.863	850	63.186	22.164	33	1.777	736
Septiembre	46.348	521	36.967	8.276	9	667	438

FUENTE : Instituto Nacional de Estadísticas.

(P) : Cifras Provisorias.

(*) : Información actualizada por la FUENTE

NOTAS: a) En Obra Nueva se incluye:

Viviendas Ley Nº 18.138 :

Viviendas Progresiva D.S. 140 :

- Entorno y vivienda completa.

- II Etapa de Viviendas.

- I y II Etapas simultáneas.

- I Etapa, Infraestructura Sanitaria con espacio habitacional adicional.

b) En Ampliación se incluye:

Viviendas Ley Nº 18.138 :

Viviendas Progresiva D.S. 140 :

- Infraestructura Sanitaria sin espacio habitable adicional.

- I Etapa de viviendas sin espacio habitacional.

**d. EDIFICACION APROBADA E INICIADA. SECTORES PRIVADO Y PUBLICO
OBRA NUEVA Y AMPLIACION SEGUN AÑO Y MES
Atacama
AÑOS 2009 - 2016 Y MESES DE 2017 Y 2018**

AÑO Y MES	SUPERFICIE TOTAL m2	OBRA NUEVA a)			AMPLIACION b)		
		VIVIENDA		INDUSTRIA, COMERCIO INST. FINANCIERAS Y SERVICIOS m2	VIVIENDA		INDUSTRIA, COMERCIO INST. FINANCIERAS Y SERVICIOS m2
		Nº	m2		Nº	m2	
2009	276.582	1.979	119.210	115.331	969	17.123	24.918
2010	308.811	2.528	168.989	103.367	401	7.731	28.724
2011	598.820	3.519	217.230	337.474	383	8.360	35.756
2012	701.512	2.273	152.581	484.037	814	33.865	31.029
2013	388.677	1.966	148.470	198.569	271	12.089	29.549
2014	318.985	1.283	89.147	171.383	455	28.582	29.873
2015	281.583	2.843	192.664	60.697	201	11.943	16.279
2016	146.885	720	45.773	77.333	313	11.804	11.975
TOTAL 2017	245.645	2.274	142.635	66.671	297	14.098	22.241
Enero	34.878	269	15.240	5.760	19	1.058	12.820
Febrero	24.938	334	19.372	1.441	47	3.103	1.022
Marzo	23.960	250	17.161	1.746	22	1.127	3.926
Abril	5.066	50	3.151	999	16	624	292
Mayo	9.965	66	5.334	2.174	17	830	1.627
Junio	29.827	239	15.019	13.480	20	998	330
Julio	20.300	219	14.532	4.458	23	1.068	242
Agosto	26.717	223	12.909	11.390	24	1.321	1.097
Septiembre	13.465	37	2.458	9.685	15	776	546
Octubre	18.097	257	15.482	1.849	16	734	32
Noviembre	15.375	57	4.552	9.803	28	943	77
Diciembre	23.057	273	17.425	3.886	50	1.516	230
SUBTOTAL 2018 (P) (*)	167.339	1.026	67.824	79.671	240	11.513	8.331
Enero	20.504	180	10.147	8.799	23	1.195	363
Febrero	13.346	121	9.383	2.897	20	923	143
Marzo	8.395	57	4.553	2.805	5	93	944
Abril	19.721	109	6.425	8.093	31	1.554	3.649
Mayo	12.877	148	9.182	1.763	43	1.872	60
Junio	33.859	122	8.772	22.711	22	1.193	1.183
Julio	36.615	210	13.426	20.964	32	1.384	841
Agosto	15.936	36	2.765	10.418	30	1.676	1.077
Septiembre	6.086	43	3.171	1.221	34	1.623	71

FUENTE : Instituto Nacional de Estadísticas.

(P) : Cifras Provisorias.

(*) : Información actualizada por la FUENTE

NOTAS: a) En Obra Nueva se incluye:

Viviendas Ley Nº 18.138 :

Viviendas Progresiva D.S. 140 :

- Entorno y vivienda completa.

- II Etapa de Viviendas.

- I y II Etapas simultáneas.

- I Etapa, Infraestructura Sanitaria con espacio habitacional adicional.

b) En Ampliación se incluye:

Viviendas Ley Nº 18.138 :

Viviendas Progresiva D.S. 140 :

- Infraestructura Sanitaria sin espacio habitable adicional.

- I Etapa de viviendas sin espacio habitacional.

**e. EDIFICACION APROBADA E INICIADA. SECTORES PRIVADO Y PUBLICO
OBRA NUEVA Y AMPLIACION SEGUN AÑO Y MES
Coquimbo
AÑOS 2009 - 2016 Y MESES DE 2017 Y 2018**

AÑO Y MES	SUPERFICIE TOTAL m2	OBRA NUEVA a)			AMPLIACION b)		
		VIVIENDA		INDUSTRIA, COMERCIO INST. FINANCIERAS Y SERVICIOS m2	VIVIENDA		INDUSTRIA, COMERCIO INST. FINANCIERAS Y SERVICIOS m2
		Nº	m2		Nº	m2	
2009	492.860	4.614	321.265	93.607	1.712	35.832	42.156
2010	548.834	4.888	334.857	137.688	1.442	33.970	42.319
2011	624.753	5.618	393.482	139.738	1.186	37.137	54.396
2012	727.802	5.722	451.415	169.602	1.081	45.063	61.722
2013	706.456	6.470	506.119	139.616	651	25.586	35.135
2014	1.009.788	7.834	601.692	281.600	1.123	34.973	91.523
2015	841.078	8.615	592.197	164.245	806	26.742	57.894
2016	695.177	6.026	426.347	153.667	1.210	60.126	55.037
TOTAL 2017	819.160	8.284	571.299	149.078	1.083	46.148	52.635
Enero	105.529	1.138	87.495	10.515	83	3.519	4.000
Febrero	66.614	543	35.961	22.601	78	2.968	5.084
Marzo	122.490	1.687	109.827	7.250	104	3.818	1.595
Abril	47.233	292	23.282	12.509	98	4.559	6.883
Mayo	41.187	180	15.091	21.452	70	3.054	1.590
Junio	61.820	437	33.726	15.451	84	4.139	8.504
Julio	38.674	445	27.911	4.019	99	4.715	2.029
Agosto	54.818	657	40.986	6.261	101	4.641	2.930
Septiembre	57.443	542	35.848	6.530	54	2.469	12.596
Octubre	53.253	399	36.146	8.204	138	5.574	3.329
Noviembre	105.229	1.001	69.841	28.762	121	4.978	1.648
Diciembre	64.870	963	55.185	5.524	53	1.714	2.447
SUBTOTAL 2018 (P) (*)	503.867	4.333	320.529	107.581	891	33.577	42.180
Enero	32.297	280	20.809	4.634	103	4.417	2.437
Febrero	64.867	426	33.831	21.975	88	4.258	4.803
Marzo	74.095	688	58.646	4.989	96	4.160	6.300
Abril	38.539	302	20.078	8.451	91	4.095	5.915
Mayo	80.869	903	56.383	20.399	138	3.084	1.003
Junio	45.810	283	23.485	14.119	106	4.007	4.199
Julio	44.018	287	26.034	9.512	116	3.723	4.749
Agosto	84.597	844	58.989	18.598	82	3.107	3.903
Septiembre	38.775	320	22.274	4.904	71	2.726	8.871

FUENTE : Instituto Nacional de Estadísticas.

(P) : Cifras Provisorias.

(*) : Información actualizada por la FUENTE

NOTAS: a) En Obra Nueva se incluye:

Viviendas Ley Nº 18.138 :

Viviendas Progresiva D.S. 140 :

- Entorno y vivienda completa.

- II Etapa de Viviendas.

- I y II Etapas simultáneas.

- I Etapa, Infraestructura Sanitaria con espacio habitacional adicional.

b) En Ampliación se incluye:

Viviendas Ley Nº 18.138 :

Viviendas Progresiva D.S. 140 :

- Infraestructura Sanitaria sin espacio habitable adicional.

- I Etapa de viviendas sin espacio habitacional.

**f. EDIFICACION APROBADA E INICIADA. SECTORES PRIVADO Y PUBLICO
OBRA NUEVA Y AMPLIACION SEGUN AÑO Y MES
Valparaíso
AÑOS 2009 - 2016 Y MESES DE 2017 Y 2018**

AÑO Y MES	SUPERFICIE TOTAL m2	OBRA NUEVA a)			AMPLIACION b)		
		VIVIENDA		INDUSTRIA, COMERCIO INST. FINANCIERAS Y SERVICIOS m2	VIVIENDA		INDUSTRIA, COMERCIO INST. FINANCIERAS Y SERVICIOS m2
		Nº	m2		Nº	m2	
2009	1.683.629	15.829	1.107.463	324.956	4.282	104.712	146.498
2010	1.507.059	11.140	794.532	441.550	3.168	84.541	186.436
2011	1.803.811	14.252	1.101.371	445.083	3.140	101.657	155.700
2012	1.794.116	12.205	1.003.334	415.262	2.910	86.128	289.392
2013	1.921.380	13.728	1.173.750	528.758	1.832	73.510	145.362
2014	2.012.064	14.480	1.345.525	446.413	2.167	78.775	141.351
2015	2.548.339	22.357	1.908.249	456.042	1.923	78.000	106.048
2016	1.931.712	13.348	1.210.327	502.088	2.861	101.596	117.701
TOTAL 2017	1.984.497	15.277	1.298.123	442.513	2.340	81.259	162.602
Enero	134.709	1.368	103.951	18.010	127	6.274	6.474
Febrero	122.159	746	64.045	25.129	145	4.807	28.178
Marzo	219.818	1.851	165.628	34.503	249	9.285	10.402
Abril	119.188	776	81.561	15.712	170	5.707	16.208
Mayo	261.322	2.778	210.766	34.266	258	7.872	8.418
Junio	189.635	770	70.826	97.630	155	5.795	15.384
Julio	240.060	2.213	169.828	49.104	194	7.148	13.980
Agosto	150.027	702	70.243	53.174	245	8.779	17.831
Septiembre	159.425	1.226	108.034	37.875	288	8.066	5.450
Octubre	88.307	636	55.226	21.272	258	6.813	4.996
Noviembre	87.668	475	40.958	24.332	138	5.566	16.812
Diciembre	212.179	1.736	157.057	31.506	113	5.147	18.469
SUBTOTAL 2018 (P) (*)	1.484.650	13.679	1.089.185	218.808	1.655	60.860	115.797
Enero	208.012	2.046	163.136	25.901	155	8.564	10.411
Febrero	132.267	1.251	90.485	19.736	149	6.376	15.670
Marzo	133.571	852	76.076	29.246	255	7.834	20.415
Abril	200.239	2.071	154.818	19.897	195	7.690	17.834
Mayo	223.574	2.572	201.363	14.135	113	5.176	2.900
Junio	239.694	2.507	196.408	21.897	181	7.288	14.101
Julio	68.340	408	40.838	13.124	138	5.624	8.754
Agosto	140.005	844	73.832	39.664	329	7.671	18.838
Septiembre	138.948	1.128	92.229	35.208	140	4.637	6.874

FUENTE : Instituto Nacional de Estadísticas.

(P) : Cifras Provisorias.

(*) : Información actualizada por la FUENTE

NOTAS: a) En Obra Nueva se incluye:

Viviendas Ley Nº 18.138 :

Viviendas Progresiva D.S. 140 :

- Entorno y vivienda completa.

- II Etapa de Viviendas.

- I y II Etapas simultáneas.

- I Etapa, Infraestructura Sanitaria con espacio habitacional adicional.

b) En Ampliación se incluye:

Viviendas Ley Nº 18.138 :

Viviendas Progresiva D.S. 140 :

- Infraestructura Sanitaria sin espacio habitable adicional.

- I Etapa de viviendas sin espacio habitacional.

**g. EDIFICACION APROBADA E INICIADA. SECTORES PRIVADO Y PUBLICO
OBRA NUEVA Y AMPLIACION SEGUN AÑO Y MES
O'Higgins
AÑOS 2009 - 2016 Y MESES DE 2017 Y 2018**

AÑO Y MES	SUPERFICIE TOTAL m2	OBRA NUEVA a)			AMPLIACION b)		
		VIVIENDA		INDUSTRIA, COMERCIO INST. FINANCIERAS Y SERVICIOS m2	VIVIENDA		INDUSTRIA, COMERCIO INST. FINANCIERAS Y SERVICIOS m2
		Nº	m2		Nº	m2	
2009	1.098.605	10.290	655.629	285.973	2.544	58.030	98.973
2010	740.325	7.234	496.080	163.742	1.170	25.571	54.932
2011	1.168.965	11.095	760.852	232.627	1.108	30.562	144.924
2012	1.009.116	7.403	558.010	336.554	1.287	35.358	79.194
2013	882.379	7.677	578.387	200.661	1.085	28.814	74.517
2014	1.012.590	7.822	584.748	259.462	1.169	35.719	132.661
2015	972.502	8.584	606.752	205.199	1.514	47.479	113.072
2016	684.265	4.001	325.007	233.229	1.778	45.521	80.508
TOTAL 2017	1.056.587	6.841	534.106	371.874	1.959	72.260	78.347
Enero	108.236	944	67.230	15.955	84	3.125	21.926
Febrero	55.838	168	16.066	8.044	217	11.844	19.884
Marzo	84.275	831	59.651	15.784	182	5.030	3.810
Abril	201.597	653	46.239	129.245	216	15.700	10.413
Mayo	134.403	491	39.767	89.113	116	4.420	1.103
Junio	84.503	840	66.554	12.203	92	2.743	3.003
Julio	90.211	766	64.488	15.543	280	7.686	2.494
Agosto	59.429	484	39.259	10.553	124	4.477	5.140
Septiembre	51.885	372	32.054	13.577	184	4.552	1.702
Octubre	68.205	413	31.700	31.976	167	4.062	467
Noviembre	51.629	387	33.513	9.873	195	4.739	3.504
Diciembre	66.376	492	37.585	20.008	102	3.882	4.901
SUBTOTAL 2018 (P) (*)	488.663	3.439	284.010	132.317	1.145	38.870	33.466
Enero	58.096	268	25.187	21.906	123	4.045	6.958
Febrero	76.052	274	25.650	43.922	100	3.974	2.506
Marzo	46.097	295	26.206	10.604	161	5.656	3.631
Abril	89.620	1.109	72.013	6.549	223	6.188	4.870
Mayo	76.124	774	58.363	12.501	85	3.579	1.681
Junio	42.892	213	21.487	13.699	137	4.837	2.869
Julio	35.050	195	22.207	6.827	110	3.194	2.822
Agosto	43.988	197	21.494	14.169	114	4.521	3.804
Septiembre	20.744	114	11.403	2.140	92	2.876	4.325

FUENTE : Instituto Nacional de Estadísticas.

(P) : Cifras Provisorias.

(*) : Información actualizada por la FUENTE

NOTAS: a) En Obra Nueva se incluye:

Viviendas Ley Nº 18.138 :

Viviendas Progresiva D.S. 140 :

- Entorno y vivienda completa.

- II Etapa de Viviendas.

- I y II Etapas simultáneas.

- I Etapa, Infraestructura Sanitaria con espacio habitacional adicional.

b) En Ampliación se incluye:

Viviendas Ley Nº 18.138 :

Viviendas Progresiva D.S. 140 :

- Infraestructura Sanitaria sin espacio habitable adicional.

- I Etapa de viviendas sin espacio habitacional.

**h. EDIFICACION APROBADA E INICIADA. SECTORES PRIVADO Y PUBLICO
OBRA NUEVA Y AMPLIACION SEGUN AÑO Y MES
Maule
AÑOS 2009 - 2016 Y MESES DE 2017 Y 2018**

AÑO Y MES	SUPERFICIE TOTAL m2	OBRA NUEVA a)			AMPLIACION b)		
		VIVIENDA		INDUSTRIA, COMERCIO INST. FINANCIERAS Y SERVICIOS m2	VIVIENDA		INDUSTRIA, COMERCIO INST. FINANCIERAS Y SERVICIOS m2
		Nº	m2		Nº	m2	
2009	933.237	9.193	573.327	112.292	8.817	175.784	71.834
2010	534.834	4.917	300.047	146.123	1.754	38.026	50.638
2011	1.594.171	14.944	940.418	381.913	3.710	88.602	183.238
2012	1.485.302	14.578	959.223	317.204	4.994	120.508	88.367
2013	1.210.010	10.960	778.537	266.824	2.641	74.938	89.711
2014	1.131.680	9.234	636.030	289.535	3.832	103.229	102.886
2015	1.145.400	8.544	659.574	287.223	4.061	105.174	93.429
2016	1.146.698	5.984	466.136	465.732	3.534	111.066	103.764
TOTAL 2017	1.110.848	6.716	529.168	350.235	3.501	100.325	131.120
Enero	57.308	365	31.171	13.972	279	8.683	3.482
Febrero	120.603	740	56.381	49.300	341	9.566	5.356
Marzo	149.712	555	39.307	15.736	390	11.128	83.541
Abril	80.872	415	32.413	39.467	209	6.784	2.208
Mayo	75.085	569	40.222	22.086	352	9.405	3.372
Junio	54.570	295	24.889	18.806	209	7.613	3.262
Julio	102.936	940	72.375	23.629	219	5.751	1.181
Agosto	113.652	1.014	76.076	19.932	591	13.155	4.489
Septiembre	77.178	364	30.751	32.507	250	7.147	6.773
Octubre	103.733	339	36.153	54.653	193	6.035	6.892
Noviembre	79.973	601	49.203	21.181	190	6.778	2.811
Diciembre	95.226	519	40.227	38.966	278	8.280	7.753
SUBTOTAL 2018 (P) (*)	858.015	6.342	503.419	160.636	3.975	115.319	78.641
Enero	78.517	603	45.708	22.023	289	8.384	2.402
Febrero	78.681	598	43.546	19.231	468	12.034	3.870
Marzo	105.945	919	65.792	22.522	690	16.985	646
Abril	113.831	1.127	82.034	12.489	386	10.608	8.700
Mayo	111.575	1.012	84.745	11.117	336	9.429	6.284
Junio	110.706	822	68.824	11.789	483	21.534	8.559
Julio	85.521	478	42.923	15.004	428	11.397	16.197
Agosto	77.848	350	31.753	21.220	415	12.559	12.316
Septiembre	95.391	433	38.094	25.241	480	12.389	19.667

FUENTE : Instituto Nacional de Estadísticas.

(P) : Cifras Provisorias.

(*) : Información actualizada por la FUENTE

NOTAS: a) En Obra Nueva se incluye:

Viviendas Ley Nº 18.138 :

Viviendas Progresiva D.S. 140 :

- Entorno y vivienda completa.

- II Etapa de Viviendas.

- I y II Etapas simultáneas.

- I Etapa, Infraestructura Sanitaria con espacio habitacional adicional.

b) En Ampliación se incluye:

Viviendas Ley Nº 18.138 :

Viviendas Progresiva D.S. 140 :

- Infraestructura Sanitaria sin espacio habitable adicional.

- I Etapa de viviendas sin espacio habitacional.

**i. EDIFICACION APROBADA E INICIADA. SECTORES PRIVADO Y PUBLICO
OBRA NUEVA Y AMPLIACION SEGUN AÑO Y MES
Biobío
AÑOS 2009 - 2016 Y MESES DE 2017 Y 2018**

AÑO Y MES	SUPERFICIE TOTAL m2	OBRA NUEVA a)			AMPLIACION b)		
		VIVIENDA		INDUSTRIA, COMERCIO INST. FINANCIERAS Y SERVICIOS m2	VIVIENDA		INDUSTRIA, COMERCIO INST. FINANCIERAS Y SERVICIOS m2
		Nº	m2		Nº	m2	
2009	1.956.610	21.347	1.272.470	403.468	6.129	140.917	139.755
2010	1.343.737	13.957	865.319	302.004	3.210	45.349	131.065
2011	3.028.611	33.510	2.094.218	645.252	3.661	84.662	204.479
2012	2.225.092	18.204	1.254.920	660.779	4.571	106.549	202.844
2013	1.958.267	15.417	1.071.206	604.126	4.849	108.864	174.071
2014	2.332.237	17.961	1.374.822	478.854	6.842	156.690	321.871
2015	2.322.533	21.025	1.537.411	485.133	6.340	148.227	151.762
2016	2.004.522	13.311	983.094	578.218	5.731	144.732	298.478
TOTAL 2017	1.957.233	17.686	1.278.798	440.255	5.473	140.858	97.322
Enero	173.534	1.706	125.883	32.602	302	9.052	5.997
Febrero	155.195	1.387	103.526	34.040	359	11.570	6.059
Marzo	219.774	2.172	160.584	30.605	442	12.468	16.117
Abril	149.599	1.570	106.679	22.266	515	11.649	9.005
Mayo	128.992	846	66.533	44.382	382	10.952	7.125
Junio	298.229	3.322	216.330	57.906	476	13.396	10.597
Julio	118.751	682	55.613	50.419	444	11.214	1.505
Agosto	162.801	1.433	97.779	38.731	718	13.932	12.359
Septiembre	109.006	851	63.631	20.506	655	14.220	10.649
Octubre	137.686	872	62.582	53.831	425	11.006	10.267
Noviembre	170.858	1.655	125.061	31.035	407	11.234	3.528
Diciembre	132.808	1.190	94.597	23.932	348	10.165	4.114
SUBTOTAL 2018 (P) (*)	1.382.591	13.305	950.302	287.549	4.553	103.764	40.976
Enero	137.188	1.387	98.515	23.650	374	9.649	5.374
Febrero	194.359	1.892	127.899	51.163	395	10.563	4.734
Marzo	181.915	2.063	143.063	17.019	660	15.643	6.190
Abril	107.038	1.036	79.452	17.082	354	7.472	3.032
Mayo	117.386	983	72.062	30.588	384	10.349	4.387
Junio	285.871	3.209	219.097	42.118	995	19.516	5.140
Julio	180.644	1.178	90.676	70.717	755	15.648	3.603
Agosto	96.895	940	67.850	15.095	410	9.060	4.890
Septiembre	81.295	617	51.688	20.117	226	5.864	3.626

FUENTE : Instituto Nacional de Estadísticas.

(P) : Cifras Provisorias.

(*) : Información actualizada por la FUENTE

NOTAS: a) En Obra Nueva se incluye:

Viviendas Ley Nº 18.138 :

Viviendas Progresiva D.S. 140 :

- Entorno y vivienda completa.

- II Etapa de Viviendas.

- I y II Etapas simultáneas.

- I Etapa, Infraestructura Sanitaria con espacio habitacional adicional.

b) En Ampliación se incluye:

Viviendas Ley Nº 18.138 :

Viviendas Progresiva D.S. 140 :

- Infraestructura Sanitaria sin espacio habitable adicional.

- I Etapa de viviendas sin espacio habitacional.

**j. EDIFICACION APROBADA E INICIADA. SECTORES PRIVADO Y PUBLICO
OBRA NUEVA Y AMPLIACION SEGUN AÑO Y MES
Araucanía
AÑOS 2009 - 2016 Y MESES DE 2017 Y 2018**

AÑO Y MES	SUPERFICIE TOTAL m2	OBRA NUEVA a)			AMPLIACION b)		
		VIVIENDA		INDUSTRIA, COMERCIO INST. FINANCIERAS Y SERVICIOS m2	VIVIENDA		INDUSTRIA, COMERCIO INST. FINANCIERAS Y SERVICIOS m2
		Nº	m2		Nº	m2	
2009	804.922	7.850	500.286	142.202	6.009	107.527	54.907
2010	743.674	7.011	395.894	246.539	2.528	50.983	50.258
2011	1.018.443	9.057	606.307	233.083	4.739	83.782	95.271
2012	832.311	5.181	368.217	274.457	3.648	83.620	106.017
2013	959.873	8.134	576.413	248.657	3.182	68.662	66.141
2014	848.669	7.463	541.675	172.765	2.938	68.936	65.293
2015	1.097.249	10.929	767.234	196.651	2.738	61.438	71.926
2016	863.988	6.162	464.176	256.484	2.728	75.724	67.604
TOTAL 2017	1.124.373	9.778	669.399	281.167	4.256	110.948	62.859
Enero	145.859	1.750	111.817	22.301	283	6.691	5.050
Febrero	121.590	1.007	64.221	44.324	196	7.509	5.536
Marzo	129.745	1.382	94.316	26.327	367	7.344	1.758
Abril	48.307	352	25.888	12.486	241	7.291	2.642
Mayo	89.530	915	61.772	14.486	249	6.863	6.409
Junio	108.065	1.295	84.529	15.001	287	7.737	798
Julio	96.800	616	43.813	33.754	274	8.357	10.876
Agosto	89.863	679	47.939	29.820	357	8.036	4.068
Septiembre	82.704	471	35.323	31.931	558	12.760	2.690
Octubre	54.706	450	30.680	8.378	542	12.412	3.236
Noviembre	81.558	343	30.430	27.567	519	13.859	9.702
Diciembre	75.646	518	38.671	14.792	383	12.089	10.094
SUBTOTAL 2018 (P) (*)	822.301	6.555	504.818	173.220	3.753	96.632	47.631
Enero	56.130	229	20.258	23.393	249	7.328	5.151
Febrero	99.118	1.027	65.933	19.245	360	10.234	3.706
Marzo	124.589	917	77.889	36.754	398	9.171	775
Abril	120.478	912	63.319	32.861	488	12.837	11.461
Mayo	129.917	903	102.507	4.396	481	11.920	11.094
Junio	60.709	423	33.988	13.828	405	10.371	2.522
Julio	55.748	368	30.505	7.008	395	11.823	6.412
Agosto	113.794	1.162	70.729	26.778	575	13.563	2.724
Septiembre	61.818	614	39.690	8.957	402	9.385	3.786

FUENTE : Instituto Nacional de Estadísticas.

(P) : Cifras Provisorias.

(*) : Información actualizada por la FUENTE

NOTAS: a) En Obra Nueva se incluye:

Viviendas Ley Nº 18.138 :

Viviendas Progresiva D.S. 140 :

- Entorno y vivienda completa.

- II Etapa de Viviendas.

- I y II Etapas simultáneas.

- I Etapa, Infraestructura Sanitaria con espacio habitacional adicional.

b) En Ampliación se incluye:

Viviendas Ley Nº 18.138 :

Viviendas Progresiva D.S. 140 :

- Infraestructura Sanitaria sin espacio habitable adicional.

- I Etapa de viviendas sin espacio habitacional.

**k. EDIFICACION APROBADA E INICIADA. SECTORES PRIVADO Y PUBLICO
OBRA NUEVA Y AMPLIACION SEGUN AÑO Y MES
Los Ríos
AÑOS 2009 - 2016 Y MESES DE 2017 Y 2018**

AÑO Y MES	SUPERFICIE TOTAL m2	OBRA NUEVA a)			AMPLIACION b)		
		VIVIENDA		INDUSTRIA, COMERCIO INST. FINANCIERAS Y SERVICIOS m2	VIVIENDA		INDUSTRIA, COMERCIO INST. FINANCIERAS Y SERVICIOS m2
		Nº	m2		Nº	m2	
2009	274.171	2.833	162.846	75.386	1.611	25.528	10.411
2010	261.637	1.856	136.670	82.935	953	20.058	21.974
2011	291.729	2.195	154.558	94.471	411	13.697	29.003
2012	255.535	1.494	130.691	87.843	623	16.634	20.367
2013	335.091	2.379	167.641	117.774	929	30.766	18.910
2014	426.723	2.194	179.838	195.662	623	20.063	31.160
2015	331.181	2.807	197.389	100.659	738	20.849	12.284
2016	366.263	2.606	225.028	108.704	620	19.165	13.366
TOTAL 2017	421.350	3.558	274.906	106.155	767	26.356	13.933
Enero	23.264	213	15.030	6.336	47	1.348	550
Febrero	25.010	137	11.620	10.785	42	1.822	783
Marzo	32.383	217	17.426	11.536	44	1.892	1.529
Abril	30.472	299	21.393	5.495	87	2.735	849
Mayo	36.273	295	23.214	9.560	72	2.952	547
Junio	41.626	361	25.963	11.002	83	3.319	1.342
Julio	55.548	630	44.332	9.102	61	1.621	493
Agosto	54.001	409	37.493	12.466	123	3.292	750
Septiembre	21.387	117	11.726	7.056	63	2.233	372
Octubre	27.947	228	19.667	5.750	53	1.941	589
Noviembre	35.229	301	22.478	9.267	70	2.212	1.272
Diciembre	38.210	351	24.564	7.800	22	989	4.857
SUBTOTAL 2018 (P) (*)	396.800	3.242	241.312	108.002	684	23.974	23.512
Enero	42.671	224	18.260	20.087	55	2.100	2.224
Febrero	33.185	394	26.795	3.546	51	1.808	1.036
Marzo	46.407	225	16.708	11.761	102	2.779	15.159
Abril	31.626	247	19.968	8.439	69	2.619	600
Mayo	79.287	916	67.205	10.665	27	969	448
Junio	41.227	428	32.039	4.413	87	2.795	1.980
Julio	22.084	118	11.900	5.351	95	3.706	1.127
Agosto	70.035	421	29.307	36.140	101	3.965	623
Septiembre	30.278	269	19.130	7.600	97	3.233	315

FUENTE : Instituto Nacional de Estadísticas.
(P) : Cifras Provisorias.
(*) : Información actualizada por la FUENTE

NOTAS:

a) En Obra Nueva se incluye:

Viviendas Ley Nº 18.138 :

Viviendas Progresiva D.S. 140 :

- Entorno y vivienda completa.

- II Etapa de Viviendas.

- I y II Etapas simultáneas.

- I Etapa, Infraestructura Sanitaria con espacio habitacional adicional.

b) En Ampliación se incluye:

Viviendas Ley Nº 18.138 :

Viviendas Progresiva D.S. 140 :

- Infraestructura Sanitaria sin espacio habitable adicional.

- I Etapa de viviendas sin espacio habitacional.

**I. EDIFICACION APROBADA E INICIADA. SECTORES PRIVADO Y PUBLICO
OBRA NUEVA Y AMPLIACION SEGUN AÑO Y MES
Los Lagos
AÑOS 2009 - 2016 Y MESES DE 2017 Y 2018**

AÑO Y MES	SUPERFICIE TOTAL m2	OBRA NUEVA a)			AMPLIACION b)		
		VIVIENDA		INDUSTRIA, COMERCIO INST. FINANCIERAS Y SERVICIOS m2	VIVIENDA		INDUSTRIA, COMERCIO INST. FINANCIERAS Y SERVICIOS m2
		Nº	m2		Nº	m2	
2009	908.681	9.555	528.071	231.737	4.151	91.961	56.912
2010	659.452	4.477	302.738	263.073	1.047	26.216	67.425
2011	660.716	5.024	350.133	211.483	767	25.475	73.625
2012	569.493	3.303	262.891	202.314	1.141	35.111	69.177
2013	686.627	5.126	368.980	215.191	2.006	41.975	60.481
2014	840.986	5.794	430.619	307.770	1.090	35.161	67.436
2015	806.283	6.218	468.145	240.130	1.494	35.116	62.892
2016	663.545	4.024	339.281	243.677	1.387	34.144	46.443
TOTAL 2017	785.811	6.295	458.632	228.657	1.640	42.512	56.010
Enero	74.391	728	48.397	19.926	150	3.700	2.368
Febrero	73.875	712	46.018	22.773	153	3.805	1.279
Marzo	86.473	799	55.554	21.568	98	3.406	5.945
Abril	52.585	424	28.698	14.498	390	6.486	2.903
Mayo	90.546	924	73.606	11.266	164	3.656	2.018
Junio	101.116	799	51.197	42.210	88	2.892	4.817
Julio	54.051	415	28.196	21.485	64	2.652	1.718
Agosto	63.988	441	32.287	25.561	71	2.541	3.599
Septiembre	33.615	201	18.024	9.959	154	3.388	2.244
Octubre	56.367	239	20.018	9.087	135	3.997	23.265
Noviembre	57.390	385	35.655	14.408	99	3.591	3.736
Diciembre	41.414	228	20.982	15.916	74	2.398	2.118
SUBTOTAL 2018 (P) (*)	617.557	5.034	370.052	164.930	1.284	30.860	51.715
Enero	40.607	248	25.122	11.828	94	2.154	1.503
Febrero	83.523	720	49.781	25.836	88	2.269	5.637
Marzo	69.727	329	36.170	22.901	159	4.301	6.355
Abril	91.371	949	66.291	12.405	160	3.259	9.416
Mayo	57.711	555	35.789	13.771	145	2.406	5.745
Junio	105.155	1.040	78.562	20.696	91	3.659	2.238
Julio	65.055	300	19.026	30.587	72	2.535	12.907
Agosto	60.697	462	32.576	17.944	332	7.123	3.054
Septiembre	43.711	431	26.735	8.962	143	3.154	4.860

FUENTE : Instituto Nacional de Estadísticas.

(P) : Cifras Provisorias.

(*) : Información actualizada por la FUENTE

NOTAS: a) En Obra Nueva se incluye:

Viviendas Ley Nº 18.138 :

Viviendas Progresiva D.S. 140 :

- Entorno y vivienda completa.

- II Etapa de Viviendas.

- I y II Etapas simultáneas.

- I Etapa, Infraestructura Sanitaria con espacio habitacional adicional.

b) En Ampliación se incluye:

Viviendas Ley Nº 18.138 :

Viviendas Progresiva D.S. 140 :

- Infraestructura Sanitaria sin espacio habitable adicional.

- I Etapa de viviendas sin espacio habitacional.

**m. EDIFICACION APROBADA E INICIADA. SECTORES PRIVADO Y PUBLICO
OBRA NUEVA Y AMPLIACION SEGUN AÑO Y MES
Aysén
AÑOS 2009 - 2016 Y MESES DE 2017 Y 2018**

AÑO Y MES	SUPERFICIE TOTAL m2	OBRA NUEVA a)			AMPLIACION b)		
		VIVIENDA		INDUSTRIA, COMERCIO INST. FINANCIERAS Y SERVICIOS m2	VIVIENDA		INDUSTRIA, COMERCIO INST. FINANCIERAS Y SERVICIOS m2
		Nº	m2		Nº	m2	
2009	68.638	684	45.118	15.997	140	3.272	4.251
2010	80.834	498	35.752	31.776	195	4.743	8.563
2011	132.639	1.230	80.850	36.313	178	3.958	11.518
2012	69.247	319	27.247	29.138	155	4.866	7.996
2013	87.107	477	39.382	32.918	210	4.977	9.830
2014	106.185	838	64.510	33.124	209	4.272	4.279
2015	95.848	620	48.440	36.209	77	2.808	8.391
2016	88.456	616	46.733	33.184	279	5.392	3.147
TOTAL 2017	105.156	912	67.120	31.418	109	3.461	3.157
Enero	4.947	23	1.543	3.196	4	208	0
Febrero	3.639	25	2.408	618	23	606	7
Marzo	18.178	93	7.719	10.313	9	130	16
Abril	16.701	203	14.373	2.228	2	100	0
Mayo	5.430	30	2.457	2.438	3	432	103
Junio	6.765	41	3.431	2.730	8	267	337
Julio	6.769	38	3.423	3.087	7	259	0
Agosto	4.237	23	2.123	1.091	2	70	953
Septiembre	12.852	178	12.106	351	25	329	66
Octubre	10.511	123	7.933	2.117	16	437	24
Noviembre	6.351	45	4.358	1.673	6	320	0
Diciembre	8.776	90	5.246	1.576	4	303	1.651
SUBTOTAL 2018 (P) (*)	71.471	490	40.714	24.240	145	3.513	3.004
Enero	8.473	35	2.525	5.394	2	142	412
Febrero	2.617	23	1.656	283	6	404	274
Marzo	5.851	33	3.100	2.294	4	148	309
Abril	5.864	38	3.273	1.681	46	857	53
Mayo	17.730	207	14.577	2.513	15	604	36
Junio	4.312	29	3.279	846	2	139	48
Julio	8.935	50	5.139	3.483	15	176	137
Agosto	9.513	29	3.211	5.559	33	662	81
Septiembre	8.176	46	3.954	2.187	22	381	1.654

FUENTE : Instituto Nacional de Estadísticas.

(P) : Cifras Provisorias.

(*) : Información actualizada por la FUENTE

NOTAS: a) En Obra Nueva se incluye:

Viviendas Ley Nº 18.138 :

Viviendas Progresiva D.S. 140 :

- Entorno y vivienda completa.

- II Etapa de Viviendas.

- I y II Etapas simultáneas.

- I Etapa, Infraestructura Sanitaria con espacio habitacional adicional.

b) En Ampliación se incluye:

Viviendas Ley Nº 18.138 :

Viviendas Progresiva D.S. 140 :

- Infraestructura Sanitaria sin espacio habitable adicional.

- I Etapa de viviendas sin espacio habitacional.

**n. EDIFICACION APROBADA E INICIADA. SECTORES PRIVADO Y PUBLICO
OBRA NUEVA Y AMPLIACION SEGUN AÑO Y MES
Magallanes
AÑOS 2009 - 2016 Y MESES DE 2017 Y 2018**

AÑO Y MES	SUPERFICIE TOTAL m2	OBRA NUEVA a)			AMPLIACION b)		
		VIVIENDA		INDUSTRIA, COMERCIO INST. FINANCIERAS Y SERVICIOS m2	VIVIENDA		INDUSTRIA, COMERCIO INST. FINANCIERAS Y SERVICIOS m2
		Nº	m2		Nº	m2	
2009	118.182	586	50.949	33.535	554	16.590	17.108
2010	156.882	939	68.779	53.481	577	16.163	18.459
2011	117.893	526	40.270	29.819	403	16.910	30.894
2012	148.439	626	47.206	69.462	439	17.659	14.112
2013	121.510	479	39.534	33.436	571	22.437	26.103
2014	160.867	700	56.224	42.605	600	23.142	38.896
2015	142.336	629	51.058	48.171	414	20.170	22.937
2016	121.143	672	52.340	27.537	467	22.393	18.873
TOTAL 2017	208.800	1.054	83.881	59.913	459	24.886	40.120
Enero	23.399	235	15.985	1.524	50	2.824	3.066
Febrero	11.071	77	6.102	1.826	41	1.920	1.223
Marzo	7.315	45	4.351	2.030	25	889	45
Abril	9.641	50	5.412	1.289	44	2.504	436
Mayo	19.478	59	5.269	2.801	33	1.578	9.830
Junio	20.332	88	8.476	4.786	62	3.553	3.517
Julio	13.366	54	4.758	5.674	38	2.166	768
Agosto	20.449	209	14.114	1.704	35	2.817	1.814
Septiembre	14.496	45	3.345	7.787	16	701	2.663
Octubre	26.240	58	4.557	10.886	49	2.612	8.185
Noviembre	10.044	60	5.168	2.446	20	966	1.464
Diciembre	32.969	74	6.344	17.160	46	2.356	7.109
SUBTOTAL 2018 (P) (*)	194.122	1.274	108.226	50.361	361	16.849	18.686
Enero	16.236	72	7.466	3.293	71	3.502	1.975
Febrero	10.808	40	3.271	4.796	24	953	1.788
Marzo	11.334	61	5.489	3.883	23	895	1.067
Abril	27.715	168	21.478	2.701	48	2.230	1.306
Mayo	26.840	264	17.914	6.087	39	2.060	779
Junio	26.791	205	17.446	3.592	40	1.991	3.762
Julio	8.858	44	5.428	1.514	37	1.721	195
Agosto	53.821	400	27.370	19.980	47	1.944	4.527
Septiembre	11.719	20	2.364	4.515	32	1.553	3.287

FUENTE : Instituto Nacional de Estadísticas.

(P) : Cifras Provisorias.

(*) : Información actualizada por la FUENTE

NOTAS: a) En Obra Nueva se incluye:

Viviendas Ley Nº 18.138 :

Viviendas Progresiva D.S. 140 :

- Entorno y vivienda completa.

- II Etapa de Viviendas.

- I y II Etapas simultáneas.

- I Etapa, Infraestructura Sanitaria con espacio habitacional adicional.

b) En Ampliación se incluye:

Viviendas Ley Nº 18.138 :

Viviendas Progresiva D.S. 140 :

- Infraestructura Sanitaria sin espacio habitable adicional.

- I Etapa de viviendas sin espacio habitacional.

**o. EDIFICACION APROBADA E INICIADA. SECTORES PRIVADO Y PUBLICO
OBRA NUEVA Y AMPLIACION SEGUN AÑO Y MES
Metropolitana
AÑOS 2009 - 2016 Y MESES DE 2017 Y 2018**

AÑO Y MES	SUPERFICIE TOTAL m2	OBRA NUEVA a)			AMPLIACION b)		
		VIVIENDA		INDUSTRIA, COMERCIO INST. FINANCIERAS Y SERVICIOS	VIVIENDA		INDUSTRIA, COMERCIO INST. FINANCIERAS Y SERVICIOS
		Nº	m2	m2	Nº	m2	m2
2009	6.562.539	49.560	3.541.349	2.183.754	7.182	216.932	620.504
2010	5.334.664	30.319	2.163.895	2.450.586	4.299	146.792	573.391
2011	7.115.137	40.138	2.953.931	3.011.899	4.220	173.759	975.548
2012	8.128.362	39.027	3.193.818	3.708.472	4.122	179.649	1.046.423
2013	6.802.576	38.531	3.314.798	2.588.447	3.286	155.852	743.479
2014	9.484.369	65.375	5.680.540	2.839.177	3.843	205.271	759.381
2015	10.046.219	76.118	6.751.131	2.452.646	4.045	203.483	638.959
2016	7.858.715	59.501	4.935.138	1.950.941	4.367	240.230	732.406
TOTAL 2017	6.865.299	49.082	4.405.428	1.712.162	4.257	197.466	550.243
Enero	478.180	2.951	278.977	146.385	311	16.340	36.478
Febrero	464.829	2.991	274.063	105.075	300	16.205	69.486
Marzo	547.664	3.449	299.930	193.242	584	23.491	31.001
Abril	472.835	4.238	379.275	42.500	247	13.433	37.627
Mayo	791.240	7.545	589.758	118.503	522	19.551	63.428
Junio	752.275	6.285	550.632	144.708	256	13.138	43.797
Julio	464.452	2.731	258.762	154.281	267	15.319	36.090
Agosto	716.270	3.858	405.880	256.767	301	16.261	37.362
Septiembre	480.422	3.142	275.499	133.976	262	14.165	56.782
Octubre	503.181	3.515	333.895	100.536	367	14.520	54.230
Noviembre	561.989	3.982	374.423	124.048	546	19.937	43.581
Diciembre	631.962	4.395	384.334	192.141	294	15.106	40.381
SUBTOTAL 2018 (P) (*)	5.236.241	40.307	3.629.899	994.310	3.799	211.534	400.498
Enero	508.329	4.033	392.971	74.349	317	17.402	23.607
Febrero	866.670	6.183	739.064	57.165	220	12.118	58.323
Marzo	736.032	5.376	474.909	208.440	266	16.100	36.583
Abril	671.062	5.213	448.373	196.874	251	12.534	13.281
Mayo	615.429	5.754	438.115	125.631	242	12.682	39.001
Junio	505.346	4.373	353.563	99.653	217	11.521	40.609
Julio	391.615	2.872	230.402	34.635	246	13.695	112.883
Agosto	493.303	3.660	310.307	141.142	318	15.988	25.866
Septiembre	448.455	2.843	242.195	56.421	1.722	99.494	50.345

FUENTE : Instituto Nacional de Estadísticas.

(P) : Cifras Provisorias.

(*) : Información actualizada por la FUENTE

NOTAS: a) En Obra Nueva se incluye:

Viviendas Ley Nº 18.138 :

Viviendas Progresiva D.S. 140 :

- Entorno y vivienda completa.

- II Etapa de Viviendas.

- I y II Etapas simultáneas.

- I Etapa, Infraestructura Sanitaria con espacio habitacional adicional.

b) En Ampliación se incluye:

Viviendas Ley Nº 18.138 :

Viviendas Progresiva D.S. 140 :

- Infraestructura Sanitaria sin espacio habitable adicional.

- I Etapa de viviendas sin espacio habitacional.